



ÜBERBAUUNGSORDNUNG

«FELDSCHLÖSSLI – AREAL» (ZPP 8.8)

Bemassungsplan

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung -

Vorprüfung vom **02. 11. 2017**

Publikation im Amtsanzeiger vom **15. + 22. 11. 2017, 26. 09. + 03. 10. 2018**

Öffentliche Planaufgabe vom **15. 11. - 15. 12. 2017 + 26. 09. - 26. 10. 2018**

Persönliche Benachrichtigung der Grundeigentümer am -

Eingereichte Einsprachen **1** Rechtsverwahrungen -

Einspracheverhandlungen **13. 04. 2018, 24. 05. 2018 + 10. 09. 2018**

Unerledigte Einsprachen - Erledigte Einsprachen **1**

Rechtsverwahrungen -

Beschlüsse

Durch den Gemeinderat am **21. 11. 2018**

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

Namens des Gemeinderates

Der Stadtpräsident Die Stadtschreiberin

Erich Fehr







Barbara Labbé

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung


















11. Januar 2019

Massstab: 1:1'000

Festlegungen / Déterminations

-  Wirkungsbereich Überbauungsordnung
Champ d'application du plan de quartier
-  Fixpunkt für Bemessung
Point fixe pour cotation
-  Ausrichtungsreferenz
Orientation de référence
-  Bemessungslinie ab Fixpunkt oder Ausrichtungsreferenz
Ligne de cotation à partir de points fixes ou de l'orientation de référence
-  Bemessung Radius
Cotation de rayon
-  Rechter Winkel
Angle droit

Hinweise / Indications

-  Baulinien
Alignements
-  Ausrichtungsbaulinien
Alignements d'orientation
-  Baulinien Eingangsbereiche
Alignements d'entrée
-  Sektor A Überbauung: Hauptbauten
Secteur A Construction: Bâtiments principaux
-  Sektor B Überbauung: Hof- und Nebenbauten
Secteur B Construction: constructions sur cour et annexes
-  Sektor C Verbindung Bahnhof-See und öffentlich zugänglicher Platz
Secteur C Liaison gare-lac et place place accessible au public
-  Sektor D Fussgängerfläche
Secteur D Surface piétonne
-  Sektor E Verkehrsraum Salzhausstrasse
Secteur E Espace routier rue de la Gabelle
-  Sektor F Erschliessungsfläche
Secteur F Surface de raccordement
-  Sektor F* Übergangsbereich öffentlich zugänglicher Platz / Erschliessungsfläche
Secteur F Secteur de transition place d'accès public / surface de raccordement*
-  Sektor G Vorgartenbereich Coop
Secteur G Zone de jardinier sur rue Coop
-  Sektor H Privater Aussenraum
Secteur H Espace extérieur privé
-  Besondere Bestimmungen zu Dachaufbauten
Prescriptions spéciales concernant des superstructures sur toit
-  Zufahrt Einstellhallen
Accès parking
-  Zufahrt Anlieferung
Accès livraison
-  Höhenfixpunkt
Point d'altitude de référence
-  Baumstandorte
Emplacements de plantations

